

Уважаемые
собственники и наниматели
жилых помещений многоквартирного дома
№ 8 по улице Кирова с. Уютное,
Сакского района, РК.

МУМП ЖКХ «КП Уютное» уведомляет Вас о
предстоящем собрании жильцов дома, которое состоится
в период с 30.06.2022г. по 09.07.2022г.

Инициатором собрания является Ваша управляющая
компания МУМП ЖКХ «КП Уютное»

Собрание будет проходить в заочной форме.

Повестка дня:

- утверждение тарифа на содержание и управление МКД;
- утверждение Совета МКД и председателя Совета МКД.

Приложение: «Тарифное предложение по содержанию
общего имущества в многоквартирном доме» на 2л.

С Уважением,
МУМП ЖКХ «КП Уютное»
21.06.2022г.

**Тарифное предложение
по содержанию общего имущества в многоквартирном доме**

№ п/п	Наименование услуг	составляющие услуги	ВАРИАНТ 1				ВАРИАНТ 2				ВАРИАНТ 3						
			Режим оказания услуг	составляющие цену	Цена, руб./м2	к начислению за календарный год, руб.	Режим оказания услуг	составляющие цену	Цена, руб./м2	к начислению за календарный год, руб.	Режим оказания услуг	составляющие цену	Цена, руб./м2	к начислению за календарный год, руб.			
1.	Содержание придомовой территории (уборка мусора, подметание крыльца, придомовой территории, площадок, покос травы, уборка снега)	работы по содержанию придомовой территории работы по содержанию земельного участка	ежедневно/ сезонно, кроме субботы, воскресенья 1 раз в неделю	1,24	1,60	33 867,04	26 244,40	ежедневно/ сезонно, кроме субботы, воскресенья 2 раза в неделю	2,07	2,40	50 817,60	43 830,18	ежедневно/ сезонно, кроме субботы, воскресенья 3 раза в неделю	3,10	3,46	73 175,85	65 611,01
2.	Уборка лестничных клеток		Влажная - 1 раз/мес.	0,36	1,05	7 622,64	Сезонно по мере необходимости	0,33	4,18	88 507,32	6 987,42	Сезонно по мере необходимости	0,36	4,18	88 404,68	7 564,84	
3.	Проведение дератизации/ дезинсекция	Услуги сторонней организацией	сезонно/ в течении летнего периода	0,30	0,30	6 352,20	1 раз (летом)	0,30	0,30	6 352,20	сезонно/ в течении летнего периода	0,30	0,30	6 316,82	6 316,82		
4.	Техобслуживание внутренних инженерных сетей (проверка исправности насосов, щитков, труб/проводов при необходимости устранение аварий, ремонт, замена, восстановление работоспособности, очистка, покраска)	систем водоснабжения и водоотведения электрооборудования	По мере необходимости 1 раз в три месяца	1,07	1,83	38 748,42	22 656,18	По мере необходимости 1 раз в три месяца	1,07	1,83	38 748,42	22 656,18	По мере необходимости ежемесячно	3,22	4,58	96 956,81	68 283,65
5.	Проведение проверки систем вентиляции (ДВК)	фасадный трубопровода	1 раз в год	0,17	0,44	3 599,58	1 раз в год	0,17	0,44	3 599,58	1 раз в год	0,17	0,44	3 661,63	3 661,63		
6.	Проведение внутридомового газового обслуживания (ВДГО) (организация проверки состояния, выявление неисправностей, тех.обслуживание)		3 раза в год	0,44	0,44	9 316,56	3 раза в год	0,44	0,44	9 316,56	3 раза в год	0,44	0,44	9 271,09	9 271,09		
7.	Откачка сточных вод		1 раз в год	0,00	0,00	0,00	0,00	1 раз в год	0,00	0,00	0,00	0,00	1 раз в год	0,00	0,00	0,00	
8.	Освещение мест общего пользования		3 раза в год рабочие дни	0,49	0,49	10 375,26	3 раза в год рабочие дни	0,49	0,49	10 375,26	3 раза в год рабочие дни	0,49	0,49	10 375,26	14 377,75		
Услуги управляющей компании																	

9.	Управление Домом Обеспечение работ аварийно-диспетчерской службы, ведение и хранение технической документации, заключение договоров выполнения работ со сторонними организациями, осуществление контроля за выполнением обязательств по договорам, осуществление по договору предложений о плановых текущих работах, о проведении капитального ремонта, о проведении напиромонта, и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений, организация работ по взысканию задолженности по оплате)	рабочие дни	3,12	66 062,88	рабочие дни	3,87	81 943,38	рабочие дни	5,90	124 889,14										
											По мере необходимости	2 раза в год по мере необходимости	постоянно	0,19	4 023,06	2 раза в год по мере необходимости	постоянно	0,19	4 023,06	
											работы по всем видам фундаментов	постоянно	0,12	2 540,88	постоянно	0,12	2 540,88	постоянно	0,12	2 540,88
											работы по надлежачему состоянию стен	2 раза в год по мере необходимости	0,95	20 115,30	2 раза в год по мере необходимости	0,95	20 115,30	2 раза в год по мере необходимости	0,95	20 115,30
											работы по надлежачему состоянию крыш	2 раза в год по мере необходимости	0,90	19 056,60	2 раза в год по мере необходимости	0,90	19 056,60	2 раза в год по мере необходимости	0,90	19 056,60
											работы по надлежачему состоянию фасадов	2 раза в год по мере необходимости	0,16	3 387,84	2 раза в год по мере необходимости	0,16	3 387,84	2 раза в год по мере необходимости	0,16	3 387,84
											работы по надлежачему состоянию внутренней отделки	1 раз в год по мере необходимости	0,77	16 303,98	1 раз в год по мере необходимости	0,77	16 303,98	1 раз в год по мере необходимости	0,77	16 303,98
											работы по надлежачему состоянию оконных и дверных заполнениях	2 раза в год по мере необходимости	0,22	4 658,28	2 раза в год по мере необходимости	0,22	4 658,28	2 раза в год по мере необходимости	0,22	4 658,28
											Итого:		13,19	279 273,70		17,87	378 379,38		23,89	505 803,24

Директор МУМЛ ЖКХ "КП Уютное" С.Н. Козина

Главный бухгалтер Ю.С. Егорова

"18" 06 2022